Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 9438 • Huis - Beaumontois en Périgord •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 8029 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Septic tank

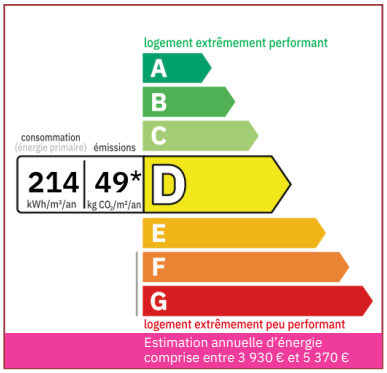
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 1972



Wijk Beaumont du Périgord, winkels vlakbij, in een landelijke omgeving aan het einde van een doodlopende weg, charmant huis van ongeveer 185 m2 met vier slaapkamers en twee badkamers met bijgebouwen en paardenboxen op een

185 m² woonop.

8 029 m²

Niet-bindend document

Thibaut Pricaz
Agent commercial
Tel : 06 15 61 55 37
https://valadie-immobilier.com
thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

310 000 €

Agency fees: 5,3 % VAT included*
Price without fees: 294 500 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°9438 •

Stenen huis uit 1972, circa 185 m², met bijgebouwen op een perceel van 9.653 m².

Het huis bestaat uit:

Op de begane grond bevindt zich een halfopen ingerichte keuken die leidt naar de woon-/eetkamer met houtkachel, twee slaapkamers, een doucheruimte, een bijkeuken/voorraadkast en een apart toilet met wastafel.

Boven bevinden zich een overloop, twee slaapkamers, een doucheruimte met toilet en twee zolders.

Een volledige kelder met een stookruimte, een werkplaats en twee kelders.

Buiten leiden diverse terrassen met een aanbouw naar het perceel van 9.653 m² (waarvan 5.000 m² omheind) waar zich een bijgebouw van circa 65 m² met een dubbele garage en een paardenstal bevindt.

De ramen zijn voorzien van dubbel glas op de begane grond en enkel glas op de bovenverdieping.
De verwarming is op olie.









